

学校编码: 10384

分类号_____密级_____

学号: K200808008

UDC _____

廈門大學

硕士学位论文

不可量物侵害法律问题研究

Study on Legal Issues of Invasion of Immensurable Objects

苏湖城

指导教师姓名: 吴旭莉 讲师

专业名称: 民商法学

论文提交日期: 2014 年 4 月

论文答辩时间: 2014 年 月

学位授予日期: 2014 年 月

答辩委员会主席: _____

评阅人: _____

2014 年 月

厦门大学学位论文原创性声明

本人呈交的学位论文是本人在导师指导下，独立完成的研究成果。本人在论文写作中参考其他个人或集体已经发表的研究成果，均在文中以适当方式明确标明，并符合法律规范和《厦门大学研究生学术活动规范（试行）》。

另外，该学位论文为()课题(组)的研究成果，获得()课题(组)经费或实验室的资助，在()实验室完成。(请在以上括号内填写课题或课题组负责人或实验室名称，未有此项声明内容的，可以不作特别声明。)

声明人(签名)：

年 月 日

厦门大学学位论文著作权使用声明

本人同意厦门大学根据《中华人民共和国学位条例暂行实施办法》等规定保留和使用此学位论文，并向主管部门或其指定机构送交学位论文（包括纸质版和电子版），允许学位论文进入厦门大学图书馆及其数据库被查阅、借阅。本人同意厦门大学将学位论文加入全国博士、硕士学位论文共建单位数据库进行检索，将学位论文的标题和摘要汇编出版，采用影印、缩印或者其它方式合理复制学位论文。

本学位论文属于：

（ ）1. 经厦门大学保密委员会审查核定的保密学位论文，
于 年 月 日解密，解密后适用上述授权。

（ ☒ ）2. 不保密，适用上述授权。

（请在以上相应括号内打“√”或填上相应内容。保密学位论文应是已经厦门大学保密委员会审定过的学位论文，未经厦门大学保密委员会审定的学位论文均为公开学位论文。此声明栏不填写的，默认为公开学位论文，均适用上述授权。）

声明人（签名）：

年 月 日

目 录

引 言.....	1
第一章 不可量物侵害的基本问题	4
第一节 不可量物的概述	4
一、不可量物的概念.....	4
二、不可量物的特征.....	4
三、不可量物的表现形式	5
第二节 不可量物侵害的性质	5
一、不可量物侵害性质的学理争议.....	5
二、笔者的观点	7
第三节 不可量物侵害与侵权法的关系.....	7
一、两者的联系	8
二、两者的区别	8
第二章 比较法视野下的不可量物侵害	10
第一节 我国不可量物侵害的规定	10
一、条文与结构	10
二、条文解读	10
第二节 其他国家和地区民法中不可量物侵害的规定.....	11
一、德国的规定	11
二、法国的规定	12
三、日本的规定	12
四、我国台湾地区的规定	14
五、美国的规定	14
第三节 上述不可量物侵害立法例的比较.....	15

一、适用范围	15
二、具体构成	17
三、法律后果	18
第四节 比较法视野下不可量物侵害的立法借鉴	18
一、立法思路层面的借鉴	18
二、立法内容层面的借鉴	19
三、立法技术层面的借鉴	20
第三章 我国不可量物侵害立法的不足	22
第一节 立法理念层面的不足	22
一、立法理念过于保守	22
二、一定程度上缺乏独立性	22
第二节 立法内容层面的不足	23
一、缺乏对容忍义务的明确规定	23
二、以“国家规定”为标准并不妥当	24
第三节 立法技术层面的不足	25
一、欠缺层次性	25
二、欠缺利益衡平	26
第四节 立法可适用性的不足	26
一、不可量物侵害的典型案例分析	26
二、从上述案例反思不可量物侵害立法的适用性	27
第四章 我国不可量物侵害规则的立法完善	30
第一节 完善不可量物侵害立法的基本思路	30
一、立法模式的优化	30
二、立法传统的考量	31
三、域外制度的借鉴	32
第二节 完善不可量物侵害立法的相关建议	32
一、增设相关判断标准	32
二、删除或重构“国家规定”	33

三、增设独立容忍义务.....	34
四、明确权利救济方式.....	35
第三节 不可量物侵害条款的设计建议.....	36
一、条款设计	36
二、立法理由	36
结 语.....	38
参考文献	40

CONTENTS

Preface.....	1
Chapter1 Fundamental Issues of Invasion of Immensurable Objects	4
Subchapter1 The Outline of Immensurable Objects	4
Section1 Definition	4
Section2 Characteristics.....	4
Section3 Forms	5
Subchapter2 The Nature of Invasion of Immensurable Objects.....	5
Section1 Controversies in Theory	5
Section2 Point of the Author.....	7
Subchapter3 The Relations Between Invasion of Immensurable Objects and	
Tort Law	7
Section1 Connections	8
Section2 Difference	8
Chapter2 Comparative Study on Invasion of Immensurable Objects	10
Subchapter1 The Articles in Chinese Law	10
Section1 The Current Regulation.....	10
Section2 Analysis of the Regulation Above.....	10
Subchapter2 The Rules about Invasion of Immensurable Objects in Other	
Countries and Regions	11
Section1 Germany	11
Section2 France	12
Section3 Japan	12
Section4 Taiwan	14
Section5 The United States	14

Subchapter3 Comparison between the Articles above	15
Section1 Application Scope	15
Section2 Specific Constitute.....	17
Section3 Legal Consequence	18
Subchapter4 Legislative Reference.....	18
Section1 Ideas.....	18
Section2 Contents	19
Section2 Contents	20
Section3 Technique.....	20
 Chapter3 The Deficiencies of current law about Invasion of	
Immensurable Objects	22
Subchapter1 Deficiencies in Ideas	22
Section1 Too Conservative in Legislative Ideas	22
Section2 Lack of Independence	22
Subchapter2 Deficiencies in Contents.....	23
Section1 Lack of Tolerance Obligation.....	23
Section2 National Regulation is not Appropriate	24
Subchapter3 Deficiencies in Technique.....	25
Section1 Lack of Hierarchy.....	25
Section2 Lack of Interest Balance.....	26
Subchapter4 Deficiencies in Application	26
Section1 Typical Case.....	26
Section2 The Analysis of the case above	27
 Chapter4 Legislative Perfection of the Rules about Invasion of	
Immensurable Objects	30
Subchapter1 Fundamental Ideas	30
Section1 Legislative Mode Optimization.....	30

Section2 Traditional Legislation	31
Section3 Reference of Comparative Law.....	32
Subchapter2 Specific Suggestions	32
Section1 Addition the Standard for Judgement	32
Section2 Deletion of the Expression of National Regulation	33
Section3 Addition of Tolerance Obligation	34
Section4 Clearly the Rights Remedy.....	35
Subchapter3 The Article Design of Invasion of Immensurable Objects	36
Section1 Article Design	36
Section2 Reason Expression.....	36
Conclusion	38
Bibliography	40

内容摘要

不可量物侵害是指无法量化的一类物质侵害，发生于相邻关系人之间，应以相邻关系法律规则调整其中的利益冲突。在我国城市化进程加快和城市建筑物密集化的背景下，不可量物侵害案件时有发生，应妥善加以解决。遗憾的是，《物权法》第 90 条规定虽然对不可量物侵害作出了规定，但是法律适用性差，无法有效地协调不可量物侵害所产生的利益纠纷。本文以我国《物权法》上的不可量物侵害法律规则为主要研究对象，同时还比较了德国、美国等国家和地区民法上的不可量物侵害法律规则，并就如何完善我国《物权法》上的不可量物法律规则提出相关建议。

论文分四章：第一章阐述不可量物侵害的基本问题，主要分析了不可量物以及不可量物侵害的概念、特点、法律性质等，认为不可量物侵害的法律性质应定位于相邻关系说，使不可量物侵害的基本问题得以明确；第二章是比较法视野下的不可量物侵害。本部分考察了德国、法国、日本、我国台湾地区以及美国有关不可量物侵害或私人妨害制度的相关规定，在分析各国、地区立法差异的基础上，总结其规律，并认为这些国家和地区在不可量物侵害法律规则中层次化的容忍限度以及利益衡量的做法值得借鉴；第三章是我国《物权法》第 90 条存在的不足，分别从立法理念、立法内容和立法技术三个角度评析我国《物权法》第 90 条存在的不足，并以案例分析的形式对《物权法》第 90 条在司法实践中的适用性进行评价，认为该条规定较为保守、僵化，对法律适用产生诸多负面影响；第四章是我国《物权法》上不可量物侵害法律规则的完善，分别从立法理念、立法中的改革措施以及立法条文建议三个角度展开论述，提出应在吸收德国法、台湾法以及美国法上相关做法的基础上，对我国《物权法》第 90 条加以完善。

关键词：物权法；相邻关系；不可量物

Degree papers are in the “[Xiamen University Electronic Theses and Dissertations Database](#)”. Full texts are available in the following ways:

1. If your library is a CALIS member libraries, please log on <http://etd.calis.edu.cn/> and submit requests online, or consult the interlibrary loan department in your library.
2. For users of non-CALIS member libraries, please mail to etd@xmu.edu.cn for delivery details.

厦门大学博硕士论文摘要库